



■ DIREZIONE

Rif. n° u4403/09 del 06/11/09

Da: Stefano Cofini
Per: DIREZIONE GENERALE
CS/ ag

VENDITA/AFFITTO IMMOBILE SEGRATE

Scadenze: -

Sanzioni: -

Opportunità: -

Per approfondimenti:

Link:

Circolari precedenti:

Per informazioni:

agamba@confindustria.bg.it; tel. 035275272; fax 0354176148

Un'azienda associata vende e/o affitta un importante immobile nel comune di Segrate (Zona: BD - Produttivo di completamento), con destinazioni d'uso produttiva, residenziale di servizio, commerciale di deposito materiali e merci, direzionale, per impianti pubblici o di interesse pubblico.

Si tratta di un immobile a carattere direzionale/uffici di circa 11.200 mq lordi complessivi, con tre piani fuori terra ad uffici per circa 5.600 mq (per circa 280 posti lavoro), un piano rialzato con servizi di mensa e di auditorium, un piano terreno con reception e portineria ed un piano seminterrato con servizi e impianti tecnologici. E' dotato inoltre di portineria autonoma, parcheggio scoperto per circa 170 posti auto, oltre che di una ventina di posti coperti al piano terra.

Le nuove costruzioni o le ristrutturazioni dovranno essere conformi alla normativa di isolamento acustico definita dal Comune di Segrate, poichè si trova nell'ambito della zona aeroportuale.